

2 pièces meublé - Rue des enfants du paradis 92100 Boulogne-Billancourt**1 350 € CC/mois**

Appartement de 2 pièces, 1 chambre, 43 m²
Location meublée ouverte aux particuliers et aux sociétés
Disponible

Rue des enfants du paradis 92100 Boulogne-Billancourt -Appartement de 2 pièces meublé de 43m² au 5ème étage avec ascenseur dans un immeuble de standing de 1996, composé d'une entrée avec rangements, un séjour donnant sur le balcon, une cuisine américaine aménagée et équipée (réfrigérateur/congélateur, lave-vaisselle, lave-linge séchant, plaque de cuisson, micro-ondes, ...), une salle de bains avec WC. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Un box en sous-sol. Digicode, interphone, double vitrage. Proximité métro Porte de Saint Cloud (ligne 9).

Conditions financières

Loyer charges comprises de 1 350 € par mois, dont charges locatives estimées à 70 € par mois. Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire :

- si société : 1 944 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 1 620 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence principale : 645 € TTC soit 15 € / m²

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

- ligne : 9
- station : Porte de Saint Cloud

Prestations

- 1 salle de bain
- 1 WC
- Séjour
- Entrée
- 5ème étage
- Immeuble de 7 étages
- Ascenseur
- Année de construction : 1996
- 1 box de parking
- 1 balcon
- Chauffage individuel électrique
- Eau chaude individuelle électrique
- Cuisine américaine équipée
- Double vitrage
- Digicode
- Interphone
- Placards
- Congélateur
- Four
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Lave-linge
- Sèche-linge

DPE

- Note E
- Consommation énergie primaire 290 kWhEP/m².an





